

Einnahmen

Alle fünf Solarparks konnten im Jahr 2025 insgesamt 3.206.451 kWh (ca. 4% über Soll) Strom erzeugen und 1.275.304 Euro (ca. 4% über Soll) erwirtschaften.

Ausgaben

Insgesamt belaufen sich die Ausgaben der Betriebsgesellschaften im Jahr 2025 auf 218.379 Euro und liegen damit ca. 30% unter der Prognose i.H.v. 310.009 Euro.

Liquiditätssituation

Die aktuelle Liquiditätssituation der Gesellschaft ist zufriedenstellend und es werden im Jahr 2026 keine finanziellen Engpässe erwartet.

Stromerträge (kWh) Jahr 2025	Soll / Ist
Q1 bis Q4	3.067.941 / 3.206.451
Ist-Wert in Prozent	104

Erträge (Euro) Jahr 2025	Soll / Ist
Q1 bis Q4	1.224.384 / 1.275.304
Ist-Wert in Prozent	104

Technik

Die Anlagen sind in einem guten technischen Zustand. In Kleinpösna kam es jedoch zu Mindererträgen und es wurde eine thermografische Untersuchung durchgeführt. Im November waren Geschäftsführung, Beirat und Techniker vor Ort und haben einige Module besichtigt und im Nachgang die Ausgangsspannung bei einigen Wechselrichtern abgesenkt. Ob dies dauerhaft positive Auswirkungen hat, bleibt abzuwarten. Am Standort in Torgau gibt es Probleme mit einem undichten Dach bei einer Flüchtlingsunterkunft. Die Geschäftsführung war vor Ort und mit dem Dacheigentümer und mit dem zuständigen Landratsamt in Austausch. Die Solaranlage und Unterkonstruktion ist u.W. nicht die Ursache für den Wassereintritt.

Der Bio & Solar II Fonds auf einen Blick

Gesellschaft	Green City Energy Service GmbH & Co. Bio & Solar II KG
Anzahl Anlagenstandorte	5
Leistung	3.407,02 kWp
Gesamtinvestition	16.769.375 Euro
Kommanditkapital	4.250.000 Euro
Steuerliche Behandlung	Einkünfte aus Gewerbebetrieb
Komplementär, Geschäftsführung	WE Solar I GmbH
Kumul. Ausschüttungen bis 31.12.2025	102 %
Laufzeit bis	31.12.2030

CO₂-Ersparnis und durchschn. versorgte Haushalte im Jahr 2025

Versorgte Haushalte	947
CO ₂ -Ersparnis [t]	1.968

Berechnungsgrundlagen:
CO₂-Vermeidung: PV: 614 kg CO₂/ MWh; Haushalt: Ø 3.383 kWh p.a.



Solarpark Sachsen Sonne – Bildquelle: Green City Energy AG